|  |
| --- |
| **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КУРОЧКИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**  **ТАЛЬМЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**  **Р Е Ш Е Н И Е** |

01.03.2023г. № 21/1

с. Курочкино

О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Курочкинского сельсовета Тальменского района от 14.12.2020г. № 127 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Курочкинского сельсовета Тальменского района Алтайского края»

На основании протеста прокурора Тальменского района от 02.02.2023 № 02-46-2023, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования, Совета депутатов Курочкинского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов Курочкинского сельсовета Тальменского района от 14.12.2020г. № 127 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Курочкинского сельсовета Тальменского района Алтайского края»изменения и дополнения следующие:
2. Пункт 10.16 Положения изложить в новой редакции:

«10.16. Для участия в аукционе продаже арендуемого недвижимого имущества претендент вносит задаток в размере:

-20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества и составляющей 100 миллионов рублей и более;

-10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества и составляющей менее 100 миллионов рублей.

До момента перехода права собственности на приватизируемое недвижимое имущество Покупатель обязан оплачивать арендную плату по заключенному действующему договору аренды недвижимого имущества. Покупатель обязан известить администрацию сельского поселения о регистрации права собственности на объект недвижимости путем предоставления копии свидетельства о государственной регистрации права собственности».

2. Обнародовать настоящее решение в установленном законом порядке.

3. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по социальным вопросам и правопорядку (председатель Гончаренко С.Г.).

Глава сельсовета Н.А. Войтович